

§ Pohjanmaan maakuntakaava 2050

MAAKUNTAHALLITUS 24.3.2025 § 27:

Maakuntahallitus 25.11.2024 § 100:

Pohjanmaan liiton maakuntahallitus hyväksyi kokouksessaan 16.9.2024 Pohjanmaan maakuntakaavan 2050 päivitetyn ehdotuksen ja päätti asettaa sen julkisesti nähtäville 23.9.–25.10.2024.

Pohjanmaan maakuntakaavaehdotus 2050 esiteltiin kahdessa infotilaisuudessa. Esitys tallennettiin. Tallenne ja PowerPoint-esitys olivat saatavilla maakuntakaavan kotisivuilla.

Pohjanmaan maakuntakaavaehdotuksesta 2050 jätettiin yhteensä 66 muistutusta. Muistutukset koskevat lähinnä tuulivoima-alueita mutta myös Vaasan satamatietä ja valtatieta 3.

Tuulivoima-alueita vastaan jätettiin kolme suurta nimikeräystä:

- Yhteensä 2347 henkilöä vastusti Perämerellä Pietarsaaren rannikon edustalla sijaitsevia merituulivoima-alueita.
- Yhteensä 399 henkilöä vastusti Närpiössä sijaitsevaa Bredåsenin tuulivoima-alueita.
- Yhteensä 361 henkilöä vastusti Kristiinankaupungin edustalla sijaitsevaa Merenkurkun eteläistä merituulivoima-alueita 4. Nimikeräyksessä, missä on yhteensä 33 allekirjoitusta, vastustettiin samaa tuulivoima-alueita.

Vastineissa todetaan, että Pohjanmaan maakuntakaavaehdotuksessa 2050 osoitetut tuulivoima-alueet soveltuvat kaavaehdotuksen pohjana olleiden selvitysten mukaan seudullisesti merkittäviksi tuulivoima-alueiksi.

Muistutusten perusteella Rantaradan ja kaasuputken linjaukset on muutettu vastaamaan paremmin yhteystarpeita. Koskien energiansiirtoa tehtiin muutama pieni korjaus sekä kaavakartalla että kaavaselostuksessa. Fäbodanintien linjaus päivitettiin vastaamaan tämän hetken suunnitelmia.

Nämä muutokset ovat niin vähäisiä, että kaavaehdotuksen uutta nähtäville asettamista ei voida pitää tarpeellisena.

Kansainvälinen kuuleminen järjestettiin 23.9.–4.11.20204. Yhteensä jätettiin kahdeksan lausuntoa. Lausunnoissa korostettiin, että olisi tarpeen, että Ruotsin ja Suomen kansalliset viranomaiset selvittäisivät tuulivoiman laajamittaisen rakentamisen yhteisvaikutukset. Lausunnot eivät aiheuta muutoksia Pohjanmaan maakuntakaavaan 2050.

Maakuntakaava-asiakirjoihin kuuluu 3 kaavakarttaa, kaavamerkinnot ja suunnittelumääräykset, kaavaselostus ja vaikutusten arviointi.

Valmistelija: aluesuunnittelujohtaja Ann Holm, puh. 044 320 6540.

Liitteet:

- Pohjanmaan maakuntakaava 2050, ehdotus 2, muistutukset, lausunnot ja vastineet
- Pohjanmaan maakuntakaava 2050, kaavakartat 3 kpl, kaavamerkinnot
- Pohjanmaan maakuntakaava 2050, Kaavamerkinnot ja suunnittelu-määräykset
- Pohjanmaan maakuntakaava 2050, Kaavaselostus
- Pohjanmaan maakuntakaava 2050, Vaikutusten arviointi

Onlinekartan linkki:

<https://ostrobothnia.maps.arcgis.com/apps/webappviewer/index.html?id=4314387982fd496888918eebae4d4978>

Maakuntajohtajan päätösehdotus:

Maakuntahallitus päättää ehdottaa, että maakuntavaltuusto

1. hyväksyy maankäyttö- ja rakennuslain 31 §:n mukaisesti Pohjanmaan maakuntakaavan 2050, joka voimaan tullessaan kumoaa Pohjanmaan maakuntakaavan 2040
2. valtuuttaa maakuntajohtajan tekemään tarvittaessa teknisluonteisia muutoksia.

Maakuntahallituksen päätös:

Merkittiin, että Henrik Antfolk ilmoitti olevansa jäävi hallintolain 28 §:n 1 mom. 7. kohdan yleislausekkeen mukaisesti siltä osin, kuin päätöksenteko koskee tuulivoima-asioita. Antfolk poistui kokoushuoneesta päätöksen 1. kohdan aikana.

Maakuntahallitus päätti ehdottaa, että maakuntavaltuusto

1. hyväksyy maankäyttö- ja rakennuslain 31 §:n mukaisesti Pohjanmaan maakuntakaavan 2050 tuulivoimaa koskevien osioiden osalta, joka voimaan tullessaan kumoaa Pohjanmaan maakuntakaavan 2040;
2. hyväksyy maankäyttö- ja rakennuslain 31 §:n mukaisesti Pohjanmaan maakuntakaavan 2050 muiden kuin tuulivoimaa koskevien osioiden osalta, joka voimaan tullessaan kumoaa Pohjanmaan maakuntakaavan 2040
3. valtuuttaa maakuntajohtajan tekemään tarvittaessa teknisluonteisia muutoksia.

* * * * *

Maakuntavaltuusto 16.12.2024 § 33:

Linkki onlinekarttaan:

<https://ostrobothnia.maps.arcgis.com/apps/webappviewer/index.html?id=4314387982fd496888918eebae4d4978>

Liitteet:

- Pohjanmaan maakuntakaava 2050, kaavakartat A, B ja C sekä kaavamerkinnot

- Pohjanmaan maakuntakaava 2050, Kaavamerkinnot ja suunnittelu-määräykset
- Pohjanmaan maakuntakaava 2050, Kaavaselostus
- Pohjanmaan maakuntakaava 2050, Vaikutusten arviointi

Päätösehdotus:

Maakuntavaltuusto

1. hyväksyy maankäyttö- ja rakennuslain 31 §:n mukaisesti Pohjanmaan maakuntakaavan 2050 tuulivoimaa koskevien osioiden osalta, joka voimaan tullessaan kumoaa Pohjanmaan maakuntakaavan 2040;
2. hyväksyy maankäyttö- ja rakennuslain 31 §:n mukaisesti Pohjanmaan maakuntakaavan 2050 muiden kuin tuulivoimaa koskevien osioiden osalta, joka voimaan tullessaan kumoaa Pohjanmaan maakuntakaavan 2040

Maakuntavaltuuston päätös:

Maakuntavaltuusto päätti

1. hyväksyä maankäyttö- ja rakennuslain 31 §:n mukaisesti Pohjanmaan maakuntakaavan 2050 tuulivoimaa koskevien osioiden osalta, joka voimaan tullessaan kumoaa Pohjanmaan maakuntakaavan 2040;
2. hyväksyä maankäyttö- ja rakennuslain 31 §:n mukaisesti Pohjanmaan maakuntakaavan 2050 muiden kuin tuulivoimaa koskevien osioiden osalta, joka voimaan tullessaan kumoaa Pohjanmaan maakuntakaavan 2040.

Maakuntavaltuusto päätti lisäksi hyväksyä seuraavan ponnen:

Vuonna 2025 valmistellaan seuraavan maakuntakaavan painopisteet ottaen huomioon mahdolliset muutokset tulevaan alueidenkäyttölakiin. Maakuntavaltuustolle annetaan mahdollisuus vaikuttaa iltakoulussa painopisteiden valmisteluun.

Maakuntakaava 2050:n toimeenpanossa Pohjanmaan liitto edistää tiivistä vuoropuhelua asianomaisten valtion ja kuntien viranomaisten kanssa, esimerkiksi yleisten teiden tarkemmassa suunnittelussa.

* * * * *

Maakuntahallitus 24.3.2025 § 27:

Maakuntakaavan alueidenkäyttölain 201 §:n mukaisessa täytäntöönpanovaiheessa on huomattu menettelyvirhe maakuntakaavan hyväksymispäätöksenteossa.

Pohjanmaan maakuntavaltuusto on 16.12.2024 tekemällään päätöksellä hyväksynyt Pohjanmaan maakuntakaavan kahdessa osassa. Kaava on laadittu koko maakunnan kattavana kokonaismaakuntakaavana, jossa käsitellään kaikki yhdyskuntarakenteeseen ja maankäyttöön merkittävästi vaikuttavat yhteiskunnan osa-alueet, eikä kaava sisällä erikseen hyväksyttä-

vissä olevia kaavan osa-alueita tai teemoja. Maakuntavaltuuston päätös on näin ollen syntynyt virheellisessä järjestyksessä.

Kuntalain 96 §:n mukaan jos kunnanhallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä taikka että valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai että päätös on muuten lainvastainen, kunnanhallituksen on jätettävä päätös täytäntöön panematta. Asia on viipymättä saatettava valtuuston uudelleen käsiteltäväksi.

Maakuntakaavaa ei voida näin ollen täytäntöönpanna, ellei maakuntavaltuusto tee uutta päätöstä kaavan hyväksymisestä. Hallituksen velvollisuus on kuntalain 96 §:n mukaisesti saattaa viivytyksettä kaavan hyväksymispäätös valtuuston uudelleen käsiteltäväksi.

Kuntalain kommentaarikirjassa päätöksentekomenettelyyn liittyen on todettu, että valtuuston päätösten laillisuuden valvonta antaa mahdollisuuden korjata laillisuusvirheet. Päätöksestä tehty valitus ei estä maakuntahallitusta toteamasta päätöstä lainvastaiseksi ja jättämästä sitä täytäntöön panematta. Hallituksen on ilmoitettava, minkä vuoksi se katsoo päätöksen lainvastaiseksi, jotta valtuusto tietää, miltä osin sen on päätöstään muutettava (Harjula ja Prättälä 2019, ss. 655–657). Valtuuston uusi päätös on valituskelpoinen ratkaisu.

Onlinekartan linkki:

<https://ostrobothnia.maps.arcgis.com/apps/webappviewer/index.html?id=4314387982fd496888918eebae4d4978>

Liitteet:

- Pohjanmaan maakuntakaava 2050, kaavakartat A, B ja C sekä kaavamerkinnot
- Pohjanmaan maakuntakaava 2050, Kaavamerkinnot ja suunnittelumääräykset
- Pohjanmaan maakuntakaava 2050, Kaavaselostus
- Pohjanmaan maakuntakaava 2050, Vaikutusten arviointi

Valmistelija: hallintovastaava Margot From, puh. 044 320 6669.

Maakuntajohtajan päätösehdotus:

Maakuntahallitus päättää

1. kuntalain 96 §:n nojalla esittää maakuntavaltuustolle maakuntakaavaa uudelleen käsiteltäväksi, koska päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, kun maakuntakaavaa käsiteltiin kahdessa osassa;
2. ehdottaa, että maakuntavaltuusto hyväksyy alueidenkäyttölain 31 §:n mukaisesti Pohjanmaan maakuntakaavan 2050 kokonaisuutena.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

* * * * *

Liitteet: Pohjanmaan maakuntakaava 2050, kaavakartat A, B ja C sekä kaavamerkinnot
Pohjanmaan maakuntakaava 2050, Kaavamerkinnot ja suunnittelumääräykset
Pohjanmaan maakuntakaava 2050, Kaavaselostus
Pohjanmaan maakuntakaava 2050, Vaikutusten arviointi

Onlinekartan linkki:

<https://ostrobothnia.maps.arcgis.com/apps/webappviewer/index.html?id=4314387982fd496888918eebae4d4978>

Jätetyt muistutukset ja lausunnot löytyvät luottamushenkilöportaalista: otsikon *Muut lausunnot/Lausunnot* alta.

Päätösehdotus:

Maakuntavaltuusto päättää

1. kuntalain 96 §:n nojalla ottaa maakuntakaavan uudelleen käsiteltäväksi, koska päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, kun maakuntakaavaa käsiteltiin kahdessa osassa;
2. hyväksyä alueidenkäyttölain 31 §:n mukaisesti Pohjanmaan maakuntakaavan 2050 kokonaisuutena.

Maakuntavaltuuston päätös:

Merkittiin, että Niclas Sjöskog ja Anja Lillqvist ilmoittivat olevansa esteellisiä, koska he toimivat tuulivoimalle soveltuvien alueiden vuokranantajina. Sjöskog ja Lillqvist poistuivat kokoushuoneesta tämän pykälän käsittelyn ajaksi.

Sauli Tuomela esitti seuraavan ponnen hyväksymistä:

Valtuusto toivoo, että maakuntakaavan jatkopäivityksessä tielinjaus välillä Maunula–Helsingby uudelleen arvioidaan tulvariskin välttämiseksi, koska alue on Suomen 18 merkittävimmän tulvariskialueen joukossa.

Harri Moisio ja Tero Frondelius kannattivat Tuomelan esittämää pontta.

Maakuntavaltuusto päätti

1. kuntalain 96 §:n nojalla ottaa maakuntakaavan uudelleen käsiteltäväksi, koska päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, kun maakuntakaavaa käsiteltiin kahdessa osassa;
2. hyväksyä alueidenkäyttölain 31 §:n mukaisesti Pohjanmaan maakuntakaavan 2050 kokonaisuutena; ja

-
-
3. hyväksyä Sauli Tuomelan esittämän pöytäkirjan.

VALITUSOSOITUS

Muutoksenhakukielto

Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa:

Pykälät 1–5, 11–13

Valitusosoitus

Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella.

Pykälät 6–10

Valitusviranomainen on:

Vaasan hallinto-oikeus
PL 204
65101 Vaasa

Käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43, Vaasa
Faksi 029 56 42760
Sähköposti: vaasa.hao@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Kunnallisvalituksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen). Kuntayhtymän viranomaisen päätöksestä kunnallisvalituksen saa tehdä myös kuntayhtymän jäsenkunta ja sen jäsen. Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen.

Valitusaika on 30 päivää päätöksen tiedoksisaannista. Jäsenkuntien ja niiden jäsenten katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäville.

Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua hallinto-oikeudessa 250 euroa.

Valituskirja

Valituskirjassa on ilmoitettava

- valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- muutosvaatimuksen perusteet.

Valituskirja on valittajan tai muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite.

Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä, päivästä, josta valitusaika on luettava.

Valituskirjojen toimittaminen

Valituskirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla asiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valituskirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.